

CASSANO D'ADDA

APPARTAMENTO IN VILLA BIFAMILIARE

€ 215.000



| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| ANNO COSTRUZIONE | 2019 |
| METRI QUADRI | 120 |
| PIANO | T - 1° |
| SPESE CONDOMINIALI | 0/MESE |
| ASCENSORI | No |
| STATO | ottimo/ristrutturato |
| ESPOSIZIONE | Nord, Sud, Ovest, Est |
| RISCALDAMENTO | autonomo - a radiatori - metano |
| RAFFREDDAMENTO | autonomo - split |
| METRI QUADRI GIARDINO | 0 |
| METRI QUADRI TERRAZZO | 0 |
| PERTINENZE | Box Singolo / Cantina |
| CLASSE ENERGETICA | E |

3/4 LOCALI IN VILLA DI DUE FAMIGLIE

Ubicata in una tranquilla via di ville, in villa di due unità e quindi senza spese condominiali, al primo ed ultimo piano libero su tutti i lati. Internamente è stato ristrutturato completamente e si beneficia di tantissima luce; si compone da un trilocale con cucina abitabile, un locale hobby/dependance rifinito, un box ed una cantina. Il cortile ed il giardino sono spazi comuni e pienamente utilizzabili.

DISPOSIZIONE INTERNA

Tramite il vano scala comune si accede all'abitazione mediante la porta blindata e ci si immette nella zona giorno composta da ampio living/cucina e salotto, il disimpegno conduce alle due camere ed al bagno.

Al piano terreno è presente la dependance di circa 25 mq ed il box.

Al piano interrato ampia cantina.

ZONA OSPEDALE

Caratterizzata dalla vicinanza alle scuole, all'ospedale ed alla stazione del passante ferroviario linee S5 e S6 che collega direttamente a Milano. Non molto distante è presente anche la fermata autobus per la MM2 di Gessate. Nelle vicinanze ci sono la Farmacia Comunale e negozi di vicinato.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel. 0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

