Arck Studio
IMMAGINARE, COSTRUIRE, ABITARE

CASSANO D'ADDA

A1-AMPIO 4 LOCALI

€ 390.000







ANNO COSTRUZIONE	2024
METRI QUADRI	157
PIANO	1°
SPESE CONDOMINIALI	
ASCENSORI	No
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Sud, Est, Ovest
RISCALDAMENTO	autonomo - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	autonomo - predisposizione
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	28
PERTINENZE	Cantina
CLASSE ENERGETICA	A3

A1-AMPIO 4 LOCALI

Ottimo contesto signorile, curato in tutti dettagli con finiture di alto pregio. Caratterizzato da un giardino condominiale ricco di piante e fiori.
Possibilità di detrarre fiscalmente in 10 anni € 48.000,00
Situato in zona centralissima e vicina ai servizi.

DISPOSIZIONE INTERNA

Caratterizzato da una zona Living di notevoli dimensioni molto luminosa grazie alle ampie vetrate scorrevoli che collegano al terrazzo coperto dove poter pranzare e rilassarsi, la cucina abitabile completa la zona giorno. Dal disimpegno si raggiungono le tre camere da letto di cui una con un bel balcone riservato ed i due bagni entrambi finestrati.

ZONA ATM

Posizione privilegiata nel cuore di Cassano dìAdda, ricca di negozi ed a due passi della scuole elementari e medie, ideale per una famiglia con figli.
Negozi sotto casa e fermata della linea autobus che collega alla stazione ferroviaria del Passante ed al capolinea della metropolitana MM2 di Gessate.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.