

CASSANO D'ADDA

2 LOCALI ZONA MERCATO

€ 135.000



ANNO COSTRUZIONE 1973

METRI QUADRI 60

PIANO Rialzato

SPESE CONDOMINIALI 90/mese

ASCENSORI Sì

STATO buono/abitabile

ESPOSIZIONE Nord

RISCALDAMENTO contabilizzato - a radiatori - metano

RAFFREDDAMENTO assente - assente

METRI QUADRI GIARDINO 0

METRI QUADRI TERRAZZO 0

PERTINENZE Doppio in Lunghezza / Cantina

CLASSE ENERGETICA

DUE LOCALI CON BOX DOPPIO

Nel centro di Cassano d'Adda, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di due locali oltre servizi, ristrutturato qualche anno fa, posto al piano rialzato con balcone e situato all'interno di un complesso residenziale degli anni settanta. Libero da subito.

DISPOSIZIONE INTERNA

L'accesso dal pianerottolo comune apre sulla zona living e sulla cucina lineare e a vista, che beneficia di un'ottima area pranzo destinata ricevere e accogliere ospiti, al reparto notte si accede attraverso un piccolo disimpegno, che divide l'ampia camera matrimoniale ed il bagno padronale. L'appartamento è dotato anche di un locale accessorio adibito a ripostiglio. La porta d'accesso è blindata e gli infissi esterni sono in legno e muniti di doppio vetro e le tapparelle come oscuranti, già presenti le inferriate. Completano la proprietà un vano cantina ed un vano autorimessa doppia in lunghezza nell'interrato.

ZONA MERCATO

Posizionato in zona centrale adiacente ad asili, scuole d'infanzia e primaria oltre ad aree verdi ed al Naviglio della Martesana. Supermercato e posta non distanti e vicinanza ai simboli di Cassano d'Adda come il Castello e la Villa Borromeo.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel. 0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

